

## Bestyrelsesmøde Afd. 7 d. 3 April 2013

Tilstede: Ole, Pia, SvendAage, Bjarne, Henny, Anders, Sille og Dorthe

Fraværende: Poul

Referent: Dorthe

### 1. Velkomst ved Formanden

2. Godkendelse af dagsorden .. *Den godkendes.*

3. Godkendelse af forrige referat .. *Dette godkendes.*

### 4. Orientering fra Formanden:

- Der har været 8 til- og fra flytninger
- 14-03-13 har Formanden været til møde ang. udredning af budgetter.  
Disse er lovbestemt og huslejestigninger er gennemsnitsbestemt - hvis man ønsker at se sit eget så regnes det ud fra kvm-tallet.
- Bestyrelsen skal se på komfurmodeller til den kommende udskiftning.  
Tidspunktet foreligger ikke endnu.
- Vinduerne i afd. Er i rigtig dårlig stand, og der skal tænkes på sigt hvordan dette kan løses. Fra marts 2014 er der henlagt penge nok til udskiftning af samtlige vinduer i afd 7. og bestyrelsen ønsker at der kan sættes gang i dette foretagende hurtigst muligt i samråd med Administrationen. Bestyrelsen foreslår at fugning af bygningerne foretages samtidig med udskiftning da der vil være en 100% udnyttelse af opsatte stilladser, og derved spare penge!
- Formanden har været til møde med Allan Kirch ang. motorcykel p-plads og pæle. Dette bliver lavet ligeså snart vejret og jorden tillader.
- Ang. P-pladser så er der et alvorligt problem i afd.7, da flere ikke kan finde ud af at parkere rigtigt på de afmærkede båse. De parkerer INDEN på græsarealerne - hvilket ikke er hensigtsmæssigt for hverken området eller ejendomsfunktionærene som skal holde de grønne områder. Vores grønne områder bliver ødelagt, og svære at få til at blive til græs igen! Vi har netop de grønne områder for at lave et miljø i afdelingen og som afbræk til at vi bor inde i byen! Bestyrelsen foreslår i samråd med Administrationen at der indføres Zone parkering. Der tænkes videre omkring en evt. løsning på P-plads problemerne og

udvidelsen af evt. områder. Det forelægges Administrationen for indhentning af hvad dette koster, med mindst muligt indgriben i vores grønne områder!

- Der er tilsyneladende lidt problemer med de nye fittings på de nye koldtvandsapparater som flere steder er flækket. Dette er kommet bestyrelsen for øre, og ønsker Administrationen kigger på dette og årsag til dette, da det på sigt vil være en stor omkostning ifht. vandskader.

#### **5. Kasserens beretning.**

- Der er indkøbt ny kaffemaskine til klubberne'

#### **6. Indkomne foreslag til døftelse og beslutning .. Ingen.**

#### **7. Aktiviteter:**

- Sommerfest 2013: Datoen er fastsat til den 17 Aug. .. Der snakkes om div. Aktiviteter som spejderne der vil lave Paella, Rodeotyr, hoppeborge, karrussel, loppemarked, underholdning med musik mm.
- Juletræsfest 2013: Bent W. Kontaktes for julemandsunderholdning.

#### **8. Opfølgingsliste:**

- Net-café - de sidste finesser som maling af rum mm. og derefter opsætning og indretning af rummet forventes færdigt så snart håndværkerne har udført deres arbejde.
- Afdelingsmøde i sep 2013 videreføres.

#### **9. Eventuelt .. Intet.**

,

Næste møde den. 2-5 2013

Referanten takker for et godt møde ☺